



COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

Telefono 0373-237811 - fax 0373-237812

AVVISO SPORTELLO AFFITTO ANNO 2013

Il Comune di Bagnolo Cremasco ha istituito il Fondo finalizzato all'integrazione del canone di locazione ai nuclei familiari in situazione di Grave Disagio Economico e sostegno delle Morosità Incolpevoli – Anno 2013 finalizzato a sostenere le fasce più deboli che sono in difficoltà nel pagamento del canone di locazione.

I criteri di assegnazione dei contributi a favore delle famiglie che hanno sottoscritto un contratto d'affitto oneroso sul mercato privato sono:

PER GRAVE DISAGIO ECONOMICO SI INTENDE:

a. cittadini titolari di contratti di locazione stipulati sul libero mercato, efficaci e registrati per l'anno 2013, **con un ISEE-FSA 2013 fino a € 4.131.66**, determinato dal concorso di redditi e patrimoni posseduti **al 31.12.2012**

b. cittadini titolari di contratti di locazione stipulati sul libero mercato, efficaci e registrati per l'anno 2013, **con un ISEE-FSA 2013 fino a € 8.263.31**, determinato dal concorso di redditi e patrimoni posseduti **al 31.12.2012** e **da due pensioni al minimo** (ed equivalenti) certificabili. I titolari delle due pensioni devono far parte dello stesso nucleo familiare.

PER MOROSITA' INCOLPEVOLE SI INTENDE:

a. cittadini titolari di contratti di locazione stipulati sul libero mercato, efficaci e registrati per l'anno 2013, che si trovano in condizioni di "morosità incolpevole" a seguito di:

- mancato pagamento di almeno 3 mensilità del canone di locazione (alla data di presentazione della domanda).

- **ISEE-FSA 2013**, determinato dal concorso di redditi e patrimoni posseduti al 31.12.2012, pari o inferiore al canone di locazione annuo rilevabile dal contratto (di importo non superiore a 6.000 €).

In questo caso il contributo deve essere erogato direttamente al proprietario, che rilascia dichiarazione a conferma della morosità (da allegare alla domanda) e si obbliga a non aumentare il canone di locazione, se previsto nel contratto, dell'importo relativo all'adeguamento annuale Istat e a non attivare procedure esecutive si rilascio (sfratto) almeno per i mesi corrispondenti al contributo percepito. I due contributi sono alternativi e non cumulabili tra loro.

IL CONTRIBUTO 2013 E' DESTINATO AI CITTADINI CHE:

Possiedono la cittadinanza italiana o di un altro Stato dell'Unione Europea.

In caso di cittadinanza extra U.E. per poter partecipare al bando devono sussistere i seguenti ulteriori requisiti:

- possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno (almeno biennale);
- svolgimento di una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo;
- residenza in Italia da almeno 10 anni oppure in Lombardia da almeno 5 anni;

Possono presentare domanda anche i cittadini che hanno beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione dei redditi (730/2013 o UNICO 2013).

Modalità di presentazione della domanda:

La domanda di contributo deve essere presentata **ENTRO IL 31 OTTOBRE 2013** presso i seguenti soggetti convenzionati:

CAAF MCL	Via Vescovato, 18 Crema 0373/259568 Previo appuntamento Dal lunedì al venerdì 8:30/12:30 lunedì 14:30/18:00 mercoledì 14:30/16:30	Mercoledì 10:30/12:00 Centro Culturale <u>Bagnolo Cremasco</u>
CAAF ACLI	Via Carlo Urbino, 7/B Crema 0373/250064 Dal lunedì al sabato 9:00/12:00 Lunedì, mercoledì, venerdì 16:30/18:30	Giovedì 10:00/12:00 Centro Culturale <u>Bagnolo Cremasco</u>

Ulteriori informazioni possono essere richieste all'Ufficio Servizi Sociali del Comune (0373/237880).

Assistente Sociale
Chiara Boschioli

